

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости



На основании запроса от 12.11.2024, поступившего на рассмотрение 12.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| |
|--------------------------|
| Здание |
| вид объекта недвижимости |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | |
| Кадастровый номер: | 36:34:0606012:358 |
| Номер кадастрового квартала: | 36:34:0606012 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 10.01.2014 |

| | |
|---|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 1384; Условный номер 36-36-01/248/2005-055 |
| Местоположение: | Воронежская область, г Воронеж, ул Карла Маркса, д 59 |
| Площадь: | 6870 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | нежилое здание |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 5, в том числе подземных 1 |
| Материал наружных стен: | Кирпичные |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 1986 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 160887499.5 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 36:34:0606012:785, 36:34:0606012:1 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | | |
| Кадастровый номер: | | 36:34:0606012:358 | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | Фурсов Сергей Вячеславович, дата завершения кадастровых работ: 09.07.2018 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | КОСТЫРЯ АЛЁНА АЛЕКСАНДРОВНА | |

| | | | |
|--|--|--|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| |  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 | | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | | Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---|--|---|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 4 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | | |
| Кадастровый номер: | | 36:34:0606012:358 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Российская Федерация |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 36-36-01/154/2013-195 02.09.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 20.09.2021 12:43:21 | |
| | номер государственной регистрации: | 36:34:0606012:358-36/069/2021-9 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.09.2021 по 14.08.2026 | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Физическое лицо | |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| | основание государственной регистрации: | Договор субаренды нежилого помещения, выдан 13.08.2021 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Здание | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 4 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | | |
| Кадастровый номер: | | 36:34:0606012:358 | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Воронежская государственная академия спорта", ИНН: 3666138230 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.2.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Оперативное управление 36-36-01/045/2007-150 20.04.2007 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.2 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 22.05.2023 15:37:11 | |
| | номер государственной регистрации: | 36:34:0606012:358-36/069/2023-19 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.09.2016 по 14.08.2026 с 30.09.2016 по 14.08.2026 | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Тодес-Центр"", ИНН: 3664227646 | |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды, № 1, выдан 15.08.2016, номер государственной регистрации: 36-36/001-36/001/009/2016-1874/1 Договор передачи прав и обязанностей по договору аренды №1 о передаче в аренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, закреплённого за организацией на праве оперативного управления от 15.08.2016 года от 15.08.2016 года, выдан 10.04.2023 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|--|---|
| Здание | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 4 |
| Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | |
| Кадастровый номер: | 36:34:0606012:358 |
| | <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 4.2 | <p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 20.09.2021 12:43:21</p> <p>номер государственной регистрации: 36:34:0606012:358-36/069/2021-9</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 20.09.2021 по 14.08.2026</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Физическое лицо</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор субаренды нежилого помещения, выдан 13.08.2021</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | |
|--|--|--------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 4 | Всего разделов: 6 |
| Всего листов выписки: 15 | | |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | |
| Кадастровый номер: | | 36:34:0606012:358 |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

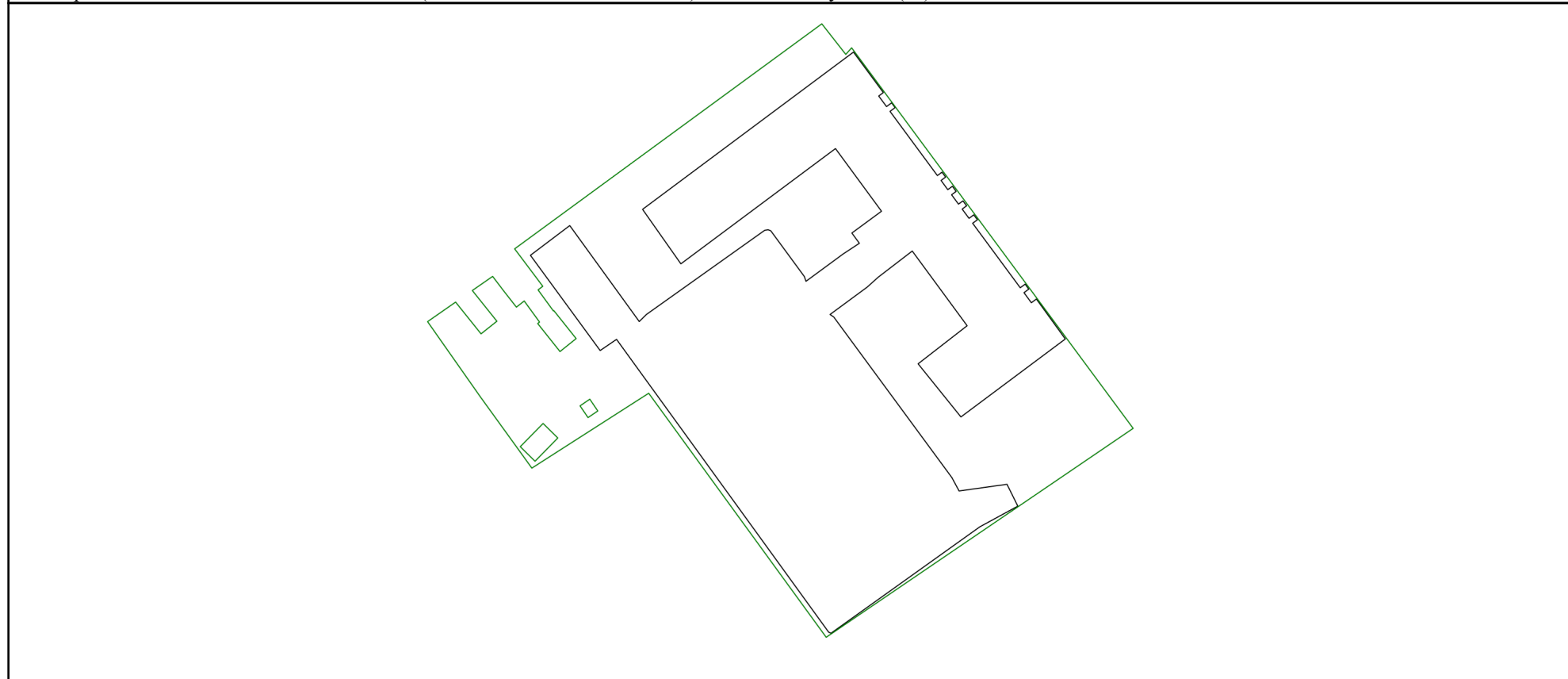
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250

Кадастровый номер: 36:34:0606012:358

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)




| | | | |
|----------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:1000 | Условные обозначения: | | |
|----------------|-----------------------|--|--|

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 6 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | | |
| Кадастровый номер: | | 36:34:0606012:358 | |

| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | | | |
|--|---------------|------------|-----------|---|--------------------|--------------------|
| Система координат СК кадастрового округа | | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 513687.6 | 1299757.48 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 513714.15 | 1299793.14 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 513707.32 | 1299798.19 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 513706.73 | 1299797.41 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 513704.95 | 1299798.73 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 513705.58 | 1299799.59 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 513704.78 | 1299800.18 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 513704.14 | 1299799.32 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 513693.3 | 1299807.33 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 513693.88 | 1299808.11 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 513693.05 | 1299808.72 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 513692.48 | 1299807.95 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p> | полное наименование должности | инициалы, фамилия |
| | полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 6 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | |
| Кадастровый номер: | 36:34:0606012:358 |

| | | | | | | |
|----|-----------|------------|---|-----|-----------------------|-----------------------|
| 13 | 513690.92 | 1299809.09 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 513691.5 | 1299809.87 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 513690.63 | 1299810.5 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 513690.06 | 1299809.73 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 513688.48 | 1299810.9 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 513689.03 | 1299811.65 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 513688.2 | 1299812.27 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 513687.64 | 1299811.52 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 513686.08 | 1299812.68 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 513686.67 | 1299813.48 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 513685.84 | 1299814.1 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 513685.25 | 1299813.29 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 513674.36 | 1299821.34 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 26 | 513674.97 | 1299822.17 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 513674.13 | 1299822.78 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 513673.53 | 1299821.97 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 29 | 513671.83 | 1299823.22 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 6 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |

12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250

Кадастровый номер: 36:34:0606012:358

| | | | | | | |
|----|-----------|------------|---|-----|-----------------------|-----------------------|
| 30 | 513672.46 | 1299824.07 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 31 | 513665.71 | 1299828.96 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 32 | 513652.55 | 1299811.31 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 513661.52 | 1299804.07 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 34 | 513667.95 | 1299812.36 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 513680.56 | 1299803.08 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 36 | 513676.15 | 1299797.33 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 37 | 513674.47 | 1299795.46 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 38 | 513669.85 | 1299789.18 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 39 | 513669.42 | 1299789.81 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 40 | 513642.31 | 1299809.78 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 41 | 513640.05 | 1299811 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 42 | 513641.18 | 1299819.1 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 43 | 513637.49 | 1299820.93 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 44 | 513634 | 1299814.51 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 45 | 513616.03 | 1299789.34 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 46 | 513616.22 | 1299788.94 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 6 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |

12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250

Кадастровый номер: 36:34:0606012:358

| | | | | | | |
|----|-----------|------------|---|-----|-----------------------|-----------------------|
| 47 | 513665.65 | 1299753.08 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 48 | 513663.76 | 1299750.31 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 49 | 513679.84 | 1299738.52 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 50 | 513684.86 | 1299745.17 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 51 | 513668.66 | 1299756.92 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 52 | 513669.85 | 1299758.13 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 53 | 513684.06 | 1299778.13 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 54 | 513684.15 | 1299778.71 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 55 | 513683.98 | 1299779.16 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 56 | 513676.25 | 1299784.84 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 57 | 513675.45 | 1299785.11 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 58 | 513680.07 | 1299791.4 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 59 | 513681.87 | 1299794.14 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 60 | 513683.6 | 1299792.87 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 61 | 513687.28 | 1299797.88 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 62 | 513697.86 | 1299790.1 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 63 | 513678.4 | 1299763.96 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | | | | |
|---|----------|-----------------------------|---|--------------------|--|--------------------------|
| Здание | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | |
| Лист № 5 раздела 5.1 | | Всего листов раздела 5.1: 6 | | Всего разделов: 6 | | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 36:34:0606012:358 | | |
| 1 | 513687.6 | 1299757.48 | - | 0.1 | | данные отсутствуют |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | | | | | | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p> | инициалы, фамилия |
| | | |

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 6 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |

12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250

Кадастровый номер: 36:34:0606012:358

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат СК кадастрового округа

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

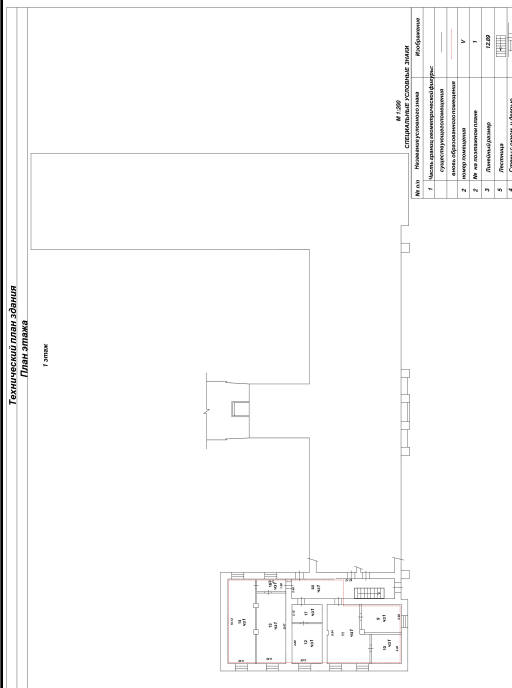
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 6 | Всего листов раздела 6: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250


Кадастровый номер: 36:34:0606012:358

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости) Учетный номер части: 1



Масштаб 1 Условные обозначения:

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

| Здание | | | | | |
|---|--|-----------------------------|---------------------|--|--|
| вид объекта недвижимости | | | | | |
| Лист № 1 раздела 6.1 | | Всего листов раздела 6.1: 1 | | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 15 |
| 12.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275732250 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 36:34:0606012:358 | | |
| Общие сведения о части объекта недвижимости | | | | | |
| Учетный номер части | Основная характеристика, единица измерения | | | Описание местоположения части | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
| | тип | значение | единица измерения | | |
| 1 | площадь | 162.8 | в квадратных метрах | лит. А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 9-14,16,17, 1/2 часть 44 | данные отсутствуют |
| | протяженность | 0 | в метрах | | |
| | объем | 0 | в кубических метрах | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия